

ANALISIS DE COSTO UNITARIO POR PARTIDA

PAEB.0401

Contenes a Construir Perfil Normal (0.35 m)					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	2,200.00	ML			
Desmorte de capa vegetal y arboles en zona de trabajo	770.00	M2	80.00	61,600.00	-
Plantillas sum. y confección	733.33	UD	278.25	204,049.93	36,728.99
Madera pino americ. 10"x1"/20 usos	365.18	P2	140.00	51,125.20	9,202.54
Hormigón Industrial 180 Kg/cm2	192.50	M3	6,200.00	1,193,500.00	214,830.00
Suministro de caliche	82.50	M3	320.00	26,400.00	4,752.00
Colocacion de caliche (Incluye: compactado y mano de obra general)	82.50	M3	450.00	37,125.00	-
Mano de obra contenes (madera y pulido y rayado con escoba)	2,200.00	ML	250.00	550,000.00	-
COSTO				2,123,800.13	265,513.52
COSTO/ML				965.36	120.69

PAEB.0402

Trabajo topografico					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	2,350.00	M2			
Ayudante (1)	8.00	Dia	847.00	6,776.00	-
Maestro	8.00	Dia	1,977.00	15,816.00	-
Brigada topografica + estacion total	8.00	Dia	10,000.00	80,000.00	14,400.00
Materiales Varios 5%	5.00	%	102,592.00	5,129.60	923.33
COSTO				107,721.60	15,323.33
COSTO/M2				45.84	6.52

PAEB.0405

Bote de escombros					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	130.00	M3			
Rendimiento	6.00	M3/viaje			
Camion 6m3	21.67	viaje	3,500.00	75,833.33	-
COSTO				75,833.33	-
COSTO/M3				583.33	-

PAEB.0406

Aceras ESTAMPADAS a Construir (ancho 3.00 M)					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	2,800.00	M2			
Enlate pino americano 1"x4" para guarderas	2,200.00	P2	102.00	224,400.00	40,392.00
Hormigón Industrial 180 Kg/cm2	280.00	M3	6,200.00	1,736,000.00	312,480.00
Mano de obra estampado, nivelado, frotado y violinado (Incluye el molde del estampado, huecos para palmeras, tuberías para luminarias)	2,800.00	M2	195.00	546,000.00	-
COSTO/M3				2,506,400.00	352,872.00
COSTO/M2				895.14	126.03

PAEB.0407

Imbornales 3x2x1.60m					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	8.00	UD			
Excavacion a compresor	76.80	M3	2,842.56	218,308.61	39,295.55
Acero en losa 0.20 x 0.20m + 7% desp	0.82	QQ	2,900.00	2,378.00	428.04
Hormigon industrial 180 kg/cm2 en losa y solera	9.60	M3	6,200.00	59,520.00	10,713.60
Suministro de Tapa de H.F. circular	8.00	UD	4,543.00	36,344.00	6,541.92
Bloques de 6" todas las camaras llenas	128.00	M2	1,328.46	170,043.00	30,607.74
Varilla de 3/8" serpentina @ 0.70m	0.40	QQ	2,900.00	1,160.00	208.80
Pañete pulido en fondo y pared	176.00	M2	337.77	59,448.17	10,700.67
Filtrante a todo costo (incluye confeccion, tubería y conexion al imbornal)	8.00	UD	50,500.00	404,000.00	72,720.00
Colocacion y sellado de tapa superior circular de imbornales (incluye solera)	8.00	UD	550.00	4,400.00	-
Rejillas de desagüe	16.00	UD	2,000.00	32,000.00	5,760.00
COSTO				987,601.78	176,976.32
COSTO/UD				123,450.22	22,122.04

PAEB.0409

Badenes					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	33.00	M3			
Corte con cortadora en el área delimitada entre el pavimento y el badén	80.00	ML	120.00	9,600.00	1,728.00
Excavacion con compresor	36.00	M3	2,842.56	102,332.16	18,419.79
Bote de material	46.80	M3	583.33	27,300.00	4,914.00
Suministro de piedras (para telford y ciclopeo)	20.00	M3	900.00	18,000.00	3,240.00
Fibra por m3/hormigon	33.00	fdas	500.00	16,500.00	2,970.00
Acero 1/2" @ 0.20m A.D	14.30	QQ	2,900.00	41,470.00	7,464.60
Hormigon industrial 240 kg/cm2 en capa final de e=0.20m	12.00	M3	7,000.00	84,000.00	15,120.00
Hormigon industrial 240 kg/cm2 en ciclopeo e=0.25m	7.20	M3	7,000.00	50,400.00	9,072.00
Mano de obra acero	14.30	QQ	350.00	5,005.00	-
Terminacion y medios auxiliares	72.00	M2	120.00	8,640.00	-
COSTO				363,247.16	62,928.39
COSTO/M3				11,007.49	1,906.92



A.G

PAEB.0420

Arboles y plantas decorativas					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RD\$)	SUB-TOTAL (RD\$)	ITBIS (18%)
Volumen de analisis	453.00	M2			
Suministro de 120 palmeras alexandras	120.00	UD	2,508.20	300,984.00	54,177.12
Colocacion de area y plantado(incluye medios auxiliares)	453.00	M2	60.00	27,180.00	-
COSTO				328,164.00	54,177.12
COSTO/M2				724.42	119.60



A.G

ANALISIS COMPLEMENTARIO

ANALISIS DE PAÑETE PULIDO					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RDS)	SUB-TOTAL (RDS)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
Mortero 1:4 de empañete 1.75cm + 25% desp.	0.02	M3	6,812.80	149.20	26.86
Regla madera americana cepillada 1"x4" / 20 usos	0.17	P2	102.00	17.00	3.06
Mano de obra empañete pulido	1.00	M2	171.57	171.57	-
COSTO/M2				337.77	29.92

ANALISIS DE MURO DE 6"					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RDS)	SUB-TOTAL (RDS)	ITBIS (18%)
Volumen Análisis	1.00	M2			
block 6" primera calidad	13.00	UD	42.00	546.00	98.28
Hormigón 1:3:5 en cámaras +10% desp.	0.05	M3	4,875.14	223.09	40.16
Mortero 1:3 en juntas + 30% desp.	0.03	M3	5,874.50	183.28	32.99
Acero bastones 3/8" @ 0.40m + 20% desp.	0.04	QQ	2,900.00	113.10	20.36
Alambre Dulce No. 18 para amarrar bastones	0.08	LB	110.00	8.58	1.54
Colocación bloques y acero	13.00	UD	19.57	254.41	-
COSTO/M2				1,328.46	193.33

EXCAVACION CON COMPRESOR					
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UND	P.U. (RDS)	SUB-TOTAL (RDS)	ITBIS (18%)
Rendimiento (M3/Hr)	0.75				
Compresor 185CFM 2 pistolas Todo Costo	1.00	Hr	1,625.00	1,625.00	292.50
Operador Pistola TC	2.00	Hombres/Hr	90.13	180.25	
Trabajador No Calificado (TNC)	2.00	Hombres/Hr	82.38	164.75	
Combustible (gasol optimo)	0.80	Galones/Hr	202.40	161.92	29.15
COSTO/HR				2,131.92	321.65
COSTO/M3				2,842.56	428.86

ANALISIS COMPLEMENTARIO

MORTERO 1:4					
Descripcion del Analisis	Unidad	Cantidad	P.U.	Valor	Itbis
Cemento Gris	FDA	9.45	380.00	3,591.00	646.38
Cal Hidratada 50lbs.	FDA	3.15	367.00	1,156.05	208.09
Arena fina de empañete	M3	1.05	1,600.00	1,680.00	302.40
Agua	GL	45.00	1.25	56.25	
Mano de obra mezclado (Peón)	DIA	0.50	659.00	329.50	-
COSTO/M3				6,812.80	1,156.87

MORTERO 1:3					
Descripcion del Analisis	Unidad	Cantidad	P.U.	Valor	Itbis
Cemento Gris	FDA	11.50	380.00	4,370.00	786.60
Arena gruesa itabo	M3	1.00	1,100.00	1,100.00	198.00
Agua	GL	60.00	1.25	75.00	13.50
Mano de obra mezclado (Peón)	DIA	0.50	659.00	329.50	-
COSTO/M3				5,874.50	998.10



A.G

HORMIGON 1:3:5 CON LIGADORA

Descripción del Análisis					
Unidad	Cantidad	P.U.	Valor	Itbis	
Rendimiento	14.00				
Cemento Gris					
Arena lavada azul					
Grava 3/4"					
M3E	0.52	1,800.00	936.00		168.48
M3E	0.86	1,100.00	946.00		170.28
GL	60.00	1.25	75.00		13.50
Ligadora de hormigón de 2 fundas 2.0Hp - Alquiler	1.00	2,500.00	178.57		32.14
Maestro	1.00	1,977.00	141.21		-
Palero de agregados (TNC)	2.00	659.00	94.14		-
Cementero/Aguatero, operador ligadora (TC)	1.00	721.00	51.50		-
Carretileros (TNC)	2.00	659.00	94.14		-
Vaciador - Terminador (T3)	1.00	1,100.00	78.57		-
COSTO/M3				4,875.14	794.80



0.5